

DEPARTMENTAL EXAMINATIONS (COMPUTER BASED TEST)**Name of the Test**

Registration Group - II (Without Books)	Department	Test	-	133
--	------------	------	---	-----

Maximum Time: One and Half Hour

Maximum Marks: 60

IMPORTANT INSTRUCTIONS**OBJECTIVE TYPE**

கொள்குறி வகை வினாத்தாள்

Read the following instructions carefully before beginning to answer the questions.

வினாக்களுக்கு விடையளிக்கத் தொடங்கும் முன்பு கீழ்க்கண்ட அறிவுரைகளைக் கவனமாகப் படிக்கவும்.

1. This computer based Test contains 60 number of questions in objective Type.
இந்தக் கணினி வழித் தேர்வானது, 60 கொள்குறி வகையிலான வினாக்களைக் கொண்டது.
 2. Answer all questions. Each question carries one mark
அனைத்து வினாக்களுக்கும் விடையளிக்கவும் ஒவ்வொரு வினாவும் ஒரு மதிப்பெண் உடையது.
 3. In case of doubt, English version is the Final.
வினாக்களில் சந்தேகம் இருப்பின் ஆங்கில வடிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வினாக்களே இறுதியானது.
 4. Words of masculine gender in these questions shall, where the context so require, be taken to include feminine gender.
இந்த வினாக்களில் இடம் பெற்றுள்ள ஆண் பாலினத்தவரின் வார்த்தைகளில் தேவைப்படின், சூழலுக்கேற்ப பெண் பாலினத்தவரின் வார்த்தைகளும் அடங்கும்.
 5. Before answering the questions in CBT, candidates should read the following instructions displayed in the monitor:
விண்ணப்பதாரர்கள் கணினி வழித் தேர்விற்கு விடையளிக்கத் தொடங்கும் முன் கணினியின் திரையில் தோன்றும் அறிவுரைகளை கவனமாகப் படிக்கவும்.
- a) One question will be displayed on the screen at a time.
ஒரே நேரத்தில் ஒரு வினா மட்டுமே கணினித் திரையில் தோன்றும்.

1. A Lease Deed executed for period of 60 years with monthly rent of Rs.6,000/- and advance amount of Rs.3,00,000/- stamps duty payable is
 மாத வாடகை ரூ.6,000/- மற்றும் முன்பணத்தொகை ரூ.3,00,000/- கொண்ட ஒரு குத்தகை ஆவணம் எழுதப்படுகின்றது. குத்தகை காலம் 60 வருடங்கள் செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை
- (A) 38,000 (B) 1,44,000
 (C) 1,84,800 (D) 2,66,000
2. A Cancellation of sale agreement is executed. Advance amount paid in the original sale agreement is Rs.9,00,000/- the stamp duty payable on cancellation of sale agreement is
 ஒரு விற்பனை உடன்படிக்கை இரத்து ஆவணம் எழுதப்படுகிறது. அசல் விற்பனை உடன்படிக்கையில் செலுத்தப்பட்ட முன்பணத் தொகை ரூ.9,00,000/- விற்பனை உடன்படிக்கை இரத்து ஆவணத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை
- (A) 7,000 (B) 500
 (C) 100 (D) 50
3. An Exchange Deed is written with 'A' schedule immovable property value being Rs.48,00,000 and "B" schedule immovable property value being Rs.72,00,000/- then
 A ஷெட்யூல் மதிப்பு ரூ.48,00,000/- மற்றும் B ஷெட்யூல் மதிப்பு ரூ.72,00,000/- கொண்ட அசையாச் சொத்து தொடர்பான ஒரு பரிமாற்று ஆவணம் எழுதப்படுகின்றது. செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை மிகுவரி உட்பட
- (A) 3,74,000 (B) 2,72,000
 (C) 5,04,000 (D) 1,61,000
4. An person executes a mortgage of his immovable property for a loan of Rs.82,00,000/- Possession of the property is not agreed to be given, stamp duty payable is
 ரூ.82,00,000/- கடனுக்கான ஒரு நபர் தன் அசையாச் சொத்தினை அடமானம் வைக்கின்றார். சொத்தின் சுவாதினம் அளிப்பதாக ஒத்துக் கொள்ளப்படவில்லை. செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை
- (A) 10,000 (B) 25,000
 (C) 40,000 (D) 30,000

5. A settlement deed of immovable is executed infavour of a member of a Family. Property is valued at Rs.70,00,000/- stamp duty payable is
 அசையாச்சொத்து தொடர்பான ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் குடும்ப நபர் ஒருவருக்கு எழுதப்படுகின்றது. சொத்தின் மதிப்பு ரூ.70,00,000/- என கணக்கிடப்படுகிறது. செலுத்த வேண்டிய முத்திரை தீர்வை
- (A) 1,40,000 (B) 15,000
 (C) 25,000 (D) 10,000
6. A sale deed is executed in respect of immovable property valued at 75,00,000/- stamp duty payable excluding surcharge is
 ரூ.75,00,000/- மதிப்பு கொண்ட அசையாச் சொத்து தொடர்பான ஒரு விற்பனை ஆவணம் எழுதப்படுகின்றது. செலுத்த வேண்டிய முத்திரை தீர்வை மிகுவரி நீங்கலாக
- (A) 3,60,000 (B) 3,15,000
 (C) 2,25,000 (D) 3,75,000
7. A sale deed is immovable property is executed with building value being 30,00,000 and land value being 20,00,000. Stamp duty payable including surcharge is
 கட்டிட மதிப்பு ரூ.30,00,000 மற்றும் அடிநிலமதிப்பு ரூ.20,00,000 கொண்ட அசையாச்சொத்து தொடர்பான ஒரு விற்பனை ஆவணம் எழுதப்படுகின்றது. செலுத்த வேண்டிய முத்திரை தீர்வை மிகுவரி உட்பட
- (A) 1,75,000 (B) 2,80,000
 (C) 3,25,000 (D) 3,50,000

8. A Partition deed among family members is executed with following details
 குடும்ப நபர்களுக்கு இடையேயான ஒரு பாக ஆவணம் கீழ்க்கண்ட விவரங்களுடன் எழுதப்படுகின்றது
- (1) "A" is allotted to immovable property valued at 32,00,000/-
 "A" என்பவருக்கு ரூ.32,00,000/- மதிப்பிலான அசையாச் சொத்து ஒதுக்கப்படுகின்றது
- (2) "B" is allotted to immovable property valued at 17,00,000/-
 "B" என்பவருக்கு ரூ.17,00,000/- மதிப்பிலான அசையாச் சொத்து ஒதுக்கப்படுகின்றது
- (3) "C" is allotted to immovable property valued at 24,00,000/- stamp duty payable is
 "C" என்பவருக்கு ரூ.24,00,000/- மதிப்பிலான அசையாச் சொத்து ஒதுக்கப்படுகின்றது என்றால் செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை
- (A) 1,48,000 (B) 63,000
 (C) 66,000 (D) 37,000
9. A partnership deed is executed with a capital of Rs.20,00,000/- stamp duty payable is
 ரூ.20,00,000/- மூலதனம் கொண்ட ஒரு கூட்டாண்மை நிறுவன ஆவணம் எழுதப்படுகின்றது. செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை
- (A) 10,000 (B) 5,000
 (C) 300 (D) 100
10. A gift of immovable property is executed with property value being Rs. 50,00,000/- stamp duty payable including surcharge is
 ரூ.50,00,000/- மதிப்பு கொண்ட அசையா சொத்து தொடர்பான ஒரு தான ஆவணம் எழுதப்படுகின்றது. செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை மிகுவரி உட்பட
- (A) 7,20,000 (B) 6,30,000
 (C) 4,50,000 (D) 3,50,000

11. A partition of immovable property is executed among non family members. Properties are allotted as below

அசையாச் சொத்து தொடர்பான குடும்ப நபர் அல்லாதவர்களுக்கான ஒரு பாக ஆவணத்தில் கீழ்க்கண்டவாறு சொத்து ஒதுக்கப்படுகின்றது

(1) A is allotted to immovable property valued at 64,00,000/-

A என்பவருக்கு ரூ.64,00,000/- மதிப்புள்ள அசையாச் சொத்து ஒதுக்கப்படுகின்றது.

(2) B is allotted to immovable property valued at 60,00,000/-

B என்பவருக்கு ரூ.60,00,000/- மதிப்புள்ள அசையாச் சொத்து ஒதுக்கப்படுகின்றது.

(3) C is allotted to immovable property valued at 72,00,000/- stamp duty payable is

C என்பவருக்கு ரூ.72,00,000/- மதிப்புள்ள அசையாச் சொத்து ஒதுக்கப்படுகின்றது செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை

(A) 75,000

(B) 2,40,000

(C) 4,96,000

(D) 6,28,000

12. A releases 1/4 share in an immovable property to B. A and B are non family members. The total property is valued at 40,00,000/- stamp duty payable on release deed is

A என்பவருக்கு ஓர் அசையாச் சொத்தில் தனக்குள்ள நான்கில் ஒரு பங்கினை B என்பவருக்கு விடுதலை செய்கின்றார் மற்றும் அவர்கள் குடும்ப நபர்கள் அல்லர். முழு சொத்தின் மதிப்பு ரூ.40,00,000/- என கணக்கிடப்பட்டது. விடுதலை ஆவணத்தின் மீது செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை

(A) 10,000

(B) 25,000

(C) 10,50,000

(D) 2,80,000

13. Cheque is defined under section

காசோலை என்பது இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு

(A) 2(10) of Indian Stamp Act

2(10)-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது

(B) 2(11) of Indian Stamp Act

2(11)-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது

(C) 2(12) of Indian Stamp Act

2(12)-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது

(D) 2(7) of Indian Stamp Act

2(7)-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது

14. Instrument of partition is defined under section
பாகப்பிரிவினை ஆவணம் என்பது இந்திய முத்திரை சட்டப்பிரிவு
- (A) 2(16) of Indian Stamp Act
2(16)-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது
- (B) 2(12) of Indian Stamp Act
2(12)-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது
- (C) 2(15) of Indian Stamp Act
2(15)-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது
- (D) 2(18) of Indian Stamp Act
2(18)-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது
15. Receipt is defined under Indian stamp Act section
பற்றுச்சீட்டு என்பது இந்திய முத்திரை சட்டப்பிரிவு
- (A) 2(23) (B) 2(14)
- (C) 2(18) (D) 2(15)
16. Stamp is defined under section
முத்திரைத் தாள் என்பது
- (A) 2(26) (B) 2(25)
- (C) 2(23) (D) 2(24)
17. In the absence of an agreement the expense of providing the proper stamp duty shall be borne in the case of instrument of release by
உடன்படிக்கை ஏதும் இல்லாத நிலையில் விடுதலை முறையாவணத்தை பொறுத்து சரியான முத்திரை தீர்வை வழங்குவதற்கான செலவானது
- (A) Person executing Release deed
விடுதலை ஆவணத்தை எழுதி தருபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட வேண்டும்
- (B) Person claiming Release deed
ஆவணத்தை எழுதி பெறுபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட வேண்டும்
- (C) Person executing or claiming Release deed
விடுதலை ஆவணத்தை எழுதி தருபவர் அல்லது எழுதி பெறுபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட வேண்டும்
- (D) Person executing and claiming Release deed
விடுதலை ஆவணத்தை எழுதி தருபவர் மற்றும் எழுதி பெறுபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட வேண்டும்

18. A gift of immovable property is executed. The property is valued as 10,00,000/- stamp duty paid is 30,000/- the procedure to be followed by registering officer is
அசையாச் சொத்து தொடர்பான ஒரு தான ஆவணம் எழுதப்படுகின்றது சொத்தின் மதிப்பு ரூ.10,00,000/- என எழுதப்பட்ட முத்திரை தீர்வை ரூ.30,000/- பதிவு அலுவலர் மேற்கொள்ள வேண்டிய நடைமுறை

(A) Registration
பதிவு

(B) Referring instrument under 47 A(1) of Indian stamp act
முறையாவணத்தை இந்திய முத்திரைச் சட்டபிரிவு 47 A(1)-ன் கீழ் அனுப்பதல்

(C) Compounding
இணக்கம் செய்தல்

(D) Impounding
முடக்கம் செய்தல்

19. Under which sub-section 47 A of Indian stamp act, a person may appeal to high court?

இந்திய முத்திரைச் சட்டத்தின் பிரிவு 47 A -ன் எந்த உட்பிரிவின் கீழ் ஒரு நபர் உயர்நீதிமன்றத்தில் மேல்முறையீடு செய்யலாம்?

(A) 47A(7)

(B) 47A(8)

(C) 47A(9)

(D) 47A(10)

20. Which one of the following is wrong? In the absence of an agreement கீழ்க்கண்டவற்றில் எந்த ஒன்று தவறானது? உடன்படிக்கை ஒன்று இல்லாத நிலையில்
- (A) The expence of providing proper stamp duty shall be borne in the case of agreement relating to deposit of title deed by the person executing such instrument
உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு தொடர்பான உடன்படிக்கை ஆவணத்திற்கு சரியான முத்திரைத் தீர்வை வழங்குவதற்கான செலவானது ஆவணம் எழுதிக்கொடுப்பவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட வேண்டும்
- (B) The expence of providing proper stamp duty shall the borne in the case of settlement deed by the person executing such instrument
ஏற்பாடு ஆவணத்திற்கு சரியான முத்திரைத் தீர்வை வழங்குவதற்கான செலவானது ஆவணம் எழுதிப்பெறுபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட வேண்டும்
- (C) The expence of providing proper stamp duty shall the borne in the case of promissory note by person executing such instrument
பிராமிசெரி நோட்டு ஆவணத்திற்கு சரியான முத்திரைத் தீர்வை வழங்குவதற்கான செலவானது ஆவணம் எழுதிக்கொடுப்பவரால் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டும்
- (D) The expence of providing proper stamp duty shall the borne in the case of mortgage deed by person executing such instrument
அடமான ஆவணத்திற்கு சரியான முத்திரைத் தீர்வை வழங்குவதற்கான செலவானது ஆவணம் எழுதிக்கொடுப்பவரால் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டும்
21. Who is determining the market value of the property under Indian Stamp Act Sec 47(A) (3)?
இந்திய முத்திரை சட்டப்பிரிவு 47(A) (3)-ன் கீழ் சொத்தின் சந்தை மதிப்பினை நிர்ணயம் செய்யும் அதிகாரமுடையவர் யார்?
- (A) District Registrar
மாவட்டப் பதிவாளர்
- (B) Deputy inspector general of Registration
துணைப்பதிவுத்துறை தலைவர்
- (C) Special Deputy Collector (Stamps)
தனித்துணை ஆட்சியர் (முத்திரை)
- (D) Inspector General of Registration
பதிவுத்துறைத் தலைவர்

22. Which one of the following instrument cannot be referred under section 47(A) of Indian stamp Act?

கீழ்க்கண்ட முறையாவணங்களில் எந்த ஒன்றினை இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 47(A)-ன் கீழ் நடவடிக்கை எடுக்க இயலாது?

(A) Gift
தானம்

(B) Settlement
ஏற்பாடு

(C) Partition
பாகம்

(D) Sale
விற்பனை

23. Who is the final authority for formulation of policy, methodology and administration of market value guidelines?

சந்தை மதிப்பு வழிகாட்டியை தயாரிப்பதற்கான கொள்கைகளை உருவாக்குதல் மற்றும் அதன் அணுகுமுறை, நிர்வாகம் ஆகியவற்றிற்கான இறுதியான அதிகாரம் பெற்றவர்

(A) Additional Inspector General of Registration (Guideline)
கூடுதல் பதிவுத் துறைத் தலைவர் (வழிக்காட்டி)

(B) Additional Inspector General of Registration (Stamps and Registration)
கூடுதல் பதிவுத் துறைத் தலைவர் (முத்திரைகள் மற்றும் பதிவு)

(C) Inspector General of Registration
பதிவுத்துறைத்தலைவர்

(D) Valuation Committee
மதிப்பீட்டுக்குழு

24. Time limit to initiate action under Section 47A(3) of Indian stamp Act for Collector is within

இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 47A(3) ன் கீழ் நடவடிக்கை தொடங்க கால அளவு

(A) Seven Year from date of Registration of the Instrument
முறை ஆவணப்பதிவிலிருந்து 7 ஆண்டுகள்

(B) Five Year from date of Registration of the Instrument
முறை ஆவணப்பதிவிலிருந்து 5 ஆண்டுகள்

(C) Four Year from date of Registration of the Instrument
முறை ஆவணப்பதிவிலிருந்து 4 ஆண்டுகள்

(D) Three Year from date of Registration of the Instrument
முறை ஆவணப்பதிவிலிருந்து 3 ஆண்டுகள்

25. Maximum stamp duty payable on a copy under article 24 of Indian stamp Act.
இந்திய முத்திரைச்சட்ட கூறு 24-ன் கீழ் நகல் ஒன்றிற்கு செலுத்த வேண்டிய அதிகப்பட்ச முத்திரை தீர்வை
- (A) Hundred Rupees
நூறு ரூபாய்
- (B) Fifty Rupees
ஐம்பது ரூபாய்
- (C) Twenty Rupees
இருபது ரூபாய்
- (D) Ten Rupees
பத்து ரூபாய்
26. Who is the chairman of valuation sub committee?
மதிப்பீடு சார் குழுவின் தலைவர் யார்?
- (A) District Collector
மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்
- (B) Deputy Inspector General of Registration
துணைப்பதிவுத்துறைத் தலைவர்
- (C) District Registrar
மாவட்டப் பதிவாளர்
- (D) District Revenue Officer
மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்
27. Which article of Indian stamps Act relates to instrument of partition?
இந்திய முத்திரைச்சட்ட எந்த கூறு பாகப்பிரிவினை முறையாவணத்திற்கு தொடர்புடையது?
- (A) Article 55
கூறு 55
- (B) Article 56
கூறு 56
- (C) Article 45
கூறு 45
- (D) Article 61
கூறு 61
28. Stamp duty payable for adoption deed is
தத்து ஆவணத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை
- (A) Fifty Rupees
ஐம்பது ரூபாய்
- (B) Eighty Rupees
எண்பது ரூபாய்
- (C) One Hundred Rupees
நூறு ரூபாய்
- (D) One Hundred and Eighty Rupees
நூற்று எண்பது ரூபாய்

29. A person executes a revocation of settlement deed. The property is valued at Rs. 90,00,000/- stamp duty payable is
ஒரு நபர் ஏற்பாடு இரத்து ஆவணம் எழுதுகின்றார். சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 90,00,000/-
- (A) 2,40,000 (B) 25,000
(C) 100 (D) 80
30. Percentage of stamp duty payable in respect of instrument of partition falling under Article 45(A) of Indian Stamp Act
இந்திய முத்திரைச் சட்டக்கூறு 45(A)-ன் கீழ்வரும் பாக முறை ஆவணத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வையின் சதவீதம்
- (A) 5% (B) 4%
(C) 3% (D) 1%
31. Percentage of stamp duty payable in respect of lease deed for a period exceeding thirty years is
முப்பது வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட குத்தகை ஆவணத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வைத் சதவீதம்
- (A) 1% (B) 4%
(C) 7% (D) 8%
32. Which one of the following is correct?
கீழ்க்கண்டவற்றுள் எது சரியானது?
- (A) Power of attorney is defined under section 2(21) of Indian stamps Act
பகரான் செயலுரிமை ஆவணம் என்பது இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 2(21) - ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது
- (B) Section 12 of Indian stamp act relates to duties how to be paid
இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 12 தீர்வைகள் எவ்வாறு செலுத்தப்பட வேண்டும் என்பதற்கு தொடர்புடையது
- (C) Section 15 of Indian stamp act relates to cancellation of Adhesive stamp
இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 15 ஒட்டுவகை முத்திரை வில்லைகளை இரத்து செய்தலுக்கு தொடர்புடையது
- (D) Section 41 of Indian stamp act relates to collectors power to stamp instruments impounded
இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 41 மடக்கம் செய்யப்பட்ட முறையாவணங்களை முத்திரை இடுவதற்கான ஆட்சியரின் அதிகாரத்திற்கு தொடர்புடையது

33. Maximum stamp duty payable on Security Bond under article 57 of Indian stamp Act is

இந்திய முத்திரைச் சட்ட கூறு 57-ன் கீழ் பிணைய ஆவணத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய அதிகபட்ச முத்திரைத் தீர்வை

(A) Hundred Rupees
நூறு ரூபாய்

(B) Eighty Rupees
எண்பது ரூபாய்

(C) Sixty Rupees
அறுபது ரூபாய்

(D) Fifty Rupees
ஐம்பது ரூபாய்

34. Which one of the following is wrong?

கீழ்க்கண்டவற்றுள் எது தவறானது?

(A) Valuation sub-committee functions at district level
மதிப்பீட்டு துணைக்குழு மாவட்ட அளவில் செயல்படுகிறது

(B) Valuation sub-committee function under the valuation committee
மதிப்பீட்டு துணைக்குழு ஆனது மதிப்பீட்டுக் குழுவின் கீழ் செயல்படுகிறது

(C) Deputy inspector general of registration is a member of valuation committee
துணைப்பதிவுத் துறைத்தலைவர் மதிப்பீட்டு குழுவின் ஓர் உறுப்பினர் ஆவார்

(D) Additional Inspector general of registration (Guideline) is secretary of valuation committee
கூடுதல் பதிவுத்துறை தலைவர் (வழிகாட்டி) மதிப்பீட்டு குழுவின் செயலாளர் ஆவார்

35. Maximum stamp duty in respect of partnership deed

குத்தகை ஒப்படைப்பு ஆவணங்களுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய அதிகபட்ச முத்திரைத் தீர்வை

(A) Rs. 100
ரூ. 100

(B) Rs. 200
ரூ. 200

(C) Rs. 300
ரூ. 300

(D) Rs. 500
ரூ. 500

36. Which one of the following is Right?

கீழ்க்கண்டவற்றில் எந்த ஒன்று சரியானது?

- (A) In an exchange deed, stamp duty is levied on property of higher value
ஒரு பரிவர்த்தனை ஆவணத்திற்கு முத்திரைத் தீர்வையானது அதிகமான மதிப்புள்ள சொத்தின் மீது விதிக்கப்படுகிறது
- (B) 4% surcharge is levied on instrument of exchange of immovable property
அசையாச் சொத்துடன் கூடிய பரிவர்த்தனை முறையாவணத்திற்கு 4% மிகுவரி விதிக்கப்படுகின்றது
- (C) Article 33 of Indian stamp Act relates to instrument of exchange
இந்திய முத்திரைச் சட்டக் கூறு 33 பரிவர்த்தனை முறையாவணத்திற்கு தொடர்புடையது
- (D) 5% percentage of stamp duty is levied including surcharge on instrument of exchange of immovable property
அசையாச் சொத்துடன் கூடிய பரிவர்த்தனை முறையாவணத்திற்கு மிகுவரி உட்பட 5% முத்திரைத் தீர்வை செலுத்தப்பட வேண்டும்

37. Who among the following is not a member of the valuation committee?

கீழ்க்கண்ட நபர்களில் யார் ஒருவர் மதிப்பீட்டுக்குழு உறுப்பினராக இல்லை?

- (A) Joint commissioner of land administration
நில நிர்வாக இணை ஆணையர்
- (B) Additional inspector general of registration (Guideline)
கூடுதல் பதிவுத்துறைத்தலைவர் (வழிகாட்டி)
- (C) Additional inspector general of registration (stamps and registration)
கூடுதல் பதிவுத்துறைத்தலைவர் (முத்திரைகள் மற்றும் பதிவு)
- (D) Commissioner of municipal administration
நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர்

38. Which section defines the obligation to give receipt in certain cases?

சில தறுவாய்களில் பற்றுச்சீட்டு வழங்குவதற்கான கடப்பாடு தொடர்பாக எந்தப் பிரிவில் விளக்கம் அளிக்கப்படுகிறது?

- (A) 30 (B) 32
- (C) 31 (D) 33

39. Which section provides "Any instrument comprising or relating to several distinct matters shall be chargeable with the aggregate amount of the duties of with which separate instruments each comprising or relating to one of such matters"

"பல்வேறுப்பட்ட பொருட்பாடுகள் அடங்கப்பெற்ற அல்லது அவை தொடர்பான முறையாவணம் எதுவும் அத்தகைய பொருட்பாடுகளில் ஒன்று அடங்கப்பெற்ற அல்லது அதன் தொடர்பான தனித்தனியான முறையாவணங்கள் ஒவ்வொன்றிற்கும் இந்தச் சட்டத்தின்படி விதிக்கத்தக்கதாகும் தீர்வைகளின் மொத்தத் தீர்வை தொகையுடன் விதிக்கத்தக்கதாகத் வேண்டும்" என எந்தப் பிரிவு சொல்கிறது?

- (A) 3 (B) 4
(C) 5 (D) 6

40. If there is no contract or recital in the instrument who has to bear the stamp duty in respect of "Certificate of Sale"

"விற்பனைச் சான்று" ஆவணத்திற்கு மாறுபட்ட ஒப்பந்தம் இல்லாத நிலையில் முத்திரைத் தீர்வை செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புடையவர் யார்?

- (A) The person drawing the instrument
முறையாவணத்தை வரைகின்றவர்
(B) The Purchaser of the property
சொத்தை வாங்குபவர்
(C) The parties in equal shares
சமப் பங்குகளைக் கொண்டுள்ள தரப்பினர்கள்
(D) The Civil Court
உரிமையியல் நீதிமன்றம்

41. The instrument executed in India shall be presented before the collector for adjudication within

இந்தியாவில் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்ட ஆவணமாக இருப்பின் தீர்வுறுதி (Adjudication) பெற ஆட்சியரிடம் (Collector) எவ்வளவு நாட்களுக்குள் தாக்கல் செய்ய வேண்டும்

- (A) 1 month
1 மாதத்திற்குள்
(B) 2 months
2 மாதத்திற்குள்
(C) 3 months
3 மாதத்திற்குள்
(D) 6 months
6 மாதத்திற்குள்

42. Stamp duty for all instrument has been collected under which act?
ஆவணங்களுக்கான முத்திரைத் தீர்வை எந்த சட்டத்தின் கீழ் ஈட்டப்படுகிறது?
- (A) Indian Stamp Act 1888
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 1888
- (B) Indian Stamp Act 1890
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 1890
- (C) Indian Stamp Act 1898
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 1898
- (D) Indian Stamp Act 1899
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 1899
43. The stamp duty for counter part or duplicate where the original instrument was chargeable with duty of Rs.5,000
அசல் ஆவணத்திற்கு விதிக்கத்தக்க முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 5,000 எனும் போது அதன் எதிர்பிரதி அல்லது பிரதிக்கு விதிக்கத்தக்க முத்திரைத் தீர்வை
- (A) Rs.20
ரூ. 20
- (B) Rs.10
ரூ. 10
- (C) Rs.5
ரூ. 5
- (D) Rs.50
ரூ. 50
44. A partition Deed executed at Kerala on 1.10.2017 and brought to Chennai on 1.12.2017. It can be presented for adjudication under section 32 before District Registrar. The District Register Shall
கேரள மாநிலத்தில் 1.10.2017-ல் எழுதப்பட்ட ஒரு பாக ஆவணம் 01.12.2017-ல் சென்னைக்கு கொண்டு வரப்பட்டது. இது மாவட்டப் பதிவாளரிடம் பிரிவு 32 ன் கீழ் முறையான முத்திரைத் தீர்வுறுதி (Adjudication) க்காக தாக்கல் செய்யப்படுகிறது. மாவட்டப்பதிவாளர் செயல்படுவது.
- (A) Adjudicate the Document
ஆவணத்தினை தீர்வுறுதி செய்ய வேண்டும்
- (B) Refuse to Adjudication the Document
ஆவணத்தினை தீர்வுறுதி செய்ய மறுக்க வேண்டும்
- (C) Send the document to the DIG for Adjudication
தீர்வுறுதிக்கு துணைப்பதிவுத் துறைத் தலைவருக்கு அனுப்ப வேண்டும்
- (D) Send it to Revenue Authority for collection of stamp duty
முத்திரைத் தீர்வை வசூலிக்க வருவாய் துறைக்கு அனுப்ப வேண்டும்

45. An agreement relating to deposit of title deeds made by way of security for loan by Mr. 'A' Housing loan Rs.75,00,000/- and current account by Rs.8,00,000/- total aggregating Rs.83,00,000/- he has to pay the stamp duty of

திரு. 'A' என்பவர் உரிமை ஆவணங்கள் வைப்பீடு செய்து கடனாக வீட்டுக்கடன் ரூ. 75,00,000 நடப்புடன் கடன் ரூ. 8,00,000. ஆக மொத்தம் ரூ. 83,00,000 பெறுகிறார் அவர் செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை

- (A) Rs. 30,000
ரூ. 30,000
- (B) Rs. 5,000
ரூ. 5,000
- (C) Rs. 31,000
ரூ. 31,000
- (D) Rs. 25,000
ரூ. 25,000

46. If a father registers the General Power attorney authorizing his daughter to sell his 5 acre land situate in Coimbatore. What will be the stamp duty to be levied?

கோயம்புத்தூர் உள்ள 5 ஏக்கர் நிலத்தை விற்பதற்கு மகளுக்கு அதிகாரம் கொடுத்து பொது அதிகார ஆவணத்தினை தந்தை பதிவு செய்கிறார். அவ்வாணத்திற்கு விதிக்க வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை எவ்வளவு?

- (A) Rs.10,000
ரூ. 10,000
- (B) Rs.1,000
ரூ. 1,000
- (C) 1% as per guide line value
வழிக்காட்டி மதிப்பின் மீது 1%
- (D) Rs.100
ரூ. 100

47. What is the stamp duty (including surcharge) for a sale deed with market value of immovable property Rs. 20,00,000/- and the machinery valued by the valued being Rs.10,00,000/- (Implanted on earth) Industry Building valued by the AEE Rs.30,00,000

அசையாச் சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 20,00,000/- மற்றும் இயந்திரத்தின் மதிப்பு ரூ. 10,00,000 (மண்ணில் நிறுவப்பட்டது) தொழிற்சாலை கட்டிடம் AEE மதிப்பிற்கு ரூ. 30,00,000 என்று எழுத்தப்பட்ட கிரைய ஆவணத்திற்கு விதிக்கத்தக்க முத்திரைத் தீர்வை (மிகுவரி உட்பட) எவ்வளவு?

- (A) Rs. 30,000
ரூ. 30,000
- (B) Rs. 1,50,000
ரூ. 1,50,000
- (C) Rs. 4,20,000
ரூ. 4,20,000
- (D) Rs. 30,00,00
ரூ. 30,00,000

48. What will be the stamp duty for a Release deed executed by a elder brother in favour of his younger brother? Where the property was bought by both of them a year before the market value of 1/2 share is Rs.60,00,000?

ஒரு வருடத்திற்கு முன்பு அண்ணன், தம்பி இருவரும் கூட்டாக வாங்கிய சொத்தில் அண்ணன் தனது தம்பிக்கு விடுதலை ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கிறார். 1/2 பங்கு சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ. 60,00,000 எனில் விதிக்கத்தக்க முத்திரைத் தீர்வை எவ்வளவு?

(A) Rs.20,000

ரூ.20,000

(C) Rs.25,000

ரூ.25,000

(B) Rs.30,000

ரூ.30,000

(D) Rs.1,20,000

ரூ.1,20,000

49. Which Section of ISA says "Instrument not duly Stamped inadmissible as evidence"?

உரிய முறையான முத்திரைத் தீர்வையிடாத ஆவணம் சான்றாக (சாட்சியாக) அனுமதிக்கப்படாது என இந்திய முத்திரைச் சட்டத்தின் எப்பிரிவு கூறுகிறது, தீர்வை எவ்வளவு?

(A) 31

(C) 35

(B) 33

(D) 37

50. Land and Building for 30 years with a monthly rent of Rs. 7,000 and an advance of Rs. 1,00,000 Leased out. What will be the stamp duty levied on such Lease.

முன்பணம் ரூ. 1,00,000 மற்றும் மாத வாடகை ரூ. 7,000 வீதம் 30 வருட காலத்திற்கு நிலம் மற்றும் கட்டிடம் குத்தகைக்கு விடப்படுகிறது. அக்குத்தகைக்கு விதிக்க வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை எவ்வளவு?

(A) Rs. 1,04,800

ரூ. 1,04,800

(C) Rs. 1,44,000

ரூ. 1,44,000

(B) Rs. 37,000

ரூ. 37,000

(D) Rs. 25,000

ரூ. 25,000

51. The Rent of property is Rs. 1,00,000 per annum. There is no advance. Lease period is for 5 years between 01.06.2015 to 31.05.2020 is surrendered after expiry of the above period. What will be the stamp duty chargeable for the document?

சொத்தின் வருட வாடகை ரூ. 1,00,000 முன்பணம் இல்லை குத்தகை காலம் 01.06.2015 முதல் 31.05.2020 வரை 5 ஆண்டுகள் தற்போது மேற்கண்ட குத்தகை காலம் முடிந்து குத்தகை ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது. இவ்வாவணத்திற்கு விதிக்க வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை எவ்வளவு?

- | | |
|--|------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> (A) Rs. 5,000
ரூ. 5,000 | (B) Rs. 100
ரூ. 100 |
| (C) Rs. 40
ரூ. 40 | (D) Rs. 300
ரூ. 300 |

52. What is the stamp duty chargeable for the receipt deed as defined by section 2(23) for the loan of Rs. 6,00,000/- repaid in full?

ரூ. 6,00,000 கடன் முழுமையாக திருப்பி செலுத்தியதற்கு பிரிவு 2(23) ன் படி எழுதப்பட்ட ரசீது ஆவணத்திற்கு விதிக்கத்தக்க முத்திரைத் தீர்வை எவ்வளவு?

- | | |
|--|--|
| (A) One hundred Rupees
நூறு ரூபாய் | (B) One Thousand Rupees
ஆயிரம் ரூபாய் |
| <input checked="" type="checkbox"/> (C) One Rupees
ஒரு ரூபாய் | (D) Ten Rupees
பத்து ரூபாய் |

53. The Land is gifted by Mr. X to the Charitable Trust. The market value of the property as per Guideline is Rs. 5,00,000. There is no Consideration received by Mr. X. The Trust is approved under section 80G of the Income Tax Act, 1961. Estimate the stamp duty to be levied.

ஒரு அறக்கட்டளைக்கு திரு. 'X' என்பவர் வழிக்காட்டி ரூ. 5,00,000 சந்தை மதிப்புள்ள நிலத்தை தானமாக வழங்குகிறார். திரு. 'X' கைமாறு தொகை ஏதும் பெறவில்லை அறக்கட்டளையானது வருமான வரிச்சட்டம் 1961 பிரிவு 80G ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது விதிக்கத்தக்க முத்திரைத் தீர்வையை கணக்கீடு செய்க.

- | | |
|--|------------------------------|
| (A) Rs. 35,000
ரூ. 35,000 | (B) Rs. 5,000
ரூ. 5,000 |
| <input checked="" type="checkbox"/> (C) Rs. 17,500
ரூ. 17,500 | (D) Rs. 40,000
ரூ. 40,000 |

54. Which of the following documents can be impounded under section 33 of the Indian Stamp Act, When it is not Stamped for the face value?

ஆவணத்தின் முக மதிப்பிற்கு முத்திரையிடாத போது எத்தகைய ஆவணங்களை இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 33 ன் படி முடக்கம் செய்ய இயலும்?

(A) Release
விடுதலை

(B) Partition
பாகம்

(C) Settlement
ஏற்பாடு

(D) All of the above documents
மேற்கண்ட அனைத்து ஆவணங்களும்

55. An instrument executed in Coimbatore brought before the District Register under section 31 for adjudication as to proper stamp on 01.05.2019. He feels if is insufficiently stamped. The date of execution 01.01.2019. Now the DR has to

கோயம்புத்தூரில் எழுதப்பட்ட ஆவணம் பிரிவு 31 ன் கீழ் மாவட்டப் பதிவாளரிடம் முறையான முத்திரைத் தீர்வை தீர்வுறுதிக்காக 01.05.2019 ல் தாக்கல் செய்யப்படுகிறது. ஆவணம் போதிய முத்திரைத் தீர்வை தாங்கியிருக்கவில்லை என மாவட்டப்பதிவாளர் கருதுகிறார். ஆவணம் 01.01.2019 எழுதப்பட்டது. மாவட்டப் பதிவாளர் தற்போது செய்ய வேண்டியது

(A) Adjudicate the instrument by collecting the deficit duty

குறைவு முத்திரைத் தீர்வை பெற்றுக் கொண்டு ஆவணத்தினை தீர்வுறுதி செய்ய வேண்டும்

(B) Return the instrument as it is time barred

காலம் கடந்ததாகக் கருதி ஆவணத்தினை திருப்பி அளிக்க வேண்டும்

(C) Impound the instrument under section 33

பிரிவு 33 ன் கீழ் ஆவணத்தினை முடக்கம் செய்ய வேண்டும்

(D) Refer the matter to the DIG

துணைப்பதிவுத் துறைத் தலைவருக்கு இது குறித்து தெரியப்படுத்த வேண்டும்

56. Indian Stamp Act, 1899 came into force on

1899-ம் ஆண்டின் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் நடைமுறைக்கு வந்த நாள்

(A) 1.1.1857

(B) 1.8.1947

(C) 26.1.1950

(D) 1.7.1899

57. If an instrument not duly stamped under chapter IV of the Act, the duties and penalties are recovered by collector as the arrears of land revenue under the section
இச்சட்டத்தில் அத்தியாயம் IV ன்படி போதிய முத்திரைத் தீர்வையிடப்படாத ஆவணங்களுக்கு செலுத்துவதற்கு கோரப்படும் தீர்வைகள், அபராதங்களை நிலவருவாய் பாக்கியினை வசூல் செய்வதற்கு நடைமுறையில் உள்ளதின்படி ஆட்சியர் இப்பிரிவின் கீழ் வசூலிக்க வேண்டும்
- (A) 47 (B) 40
(C) 44 (D) 48
58. Every instrument written in contravention of section 13 or 14 shall be deemed unstamped as per which section?
பிரிவு 13 அல்லது 14 ல் குறிப்பிட்ட நெறிமுறைகளுக்கு மாறாக எழுதப்படும் பத்திரமானது எப்பிரிவின்படி முத்திரைத் தீர்வை தாங்காத பத்திரமாக கருதப்படும்?
- (A) 18 (B) 17
(C) 15 (D) 19
59. Which section deals with penalty for breach of Rule relating to sale of stamps and for an authorized sale
முத்திரைத் தாள்களின் விற்பனை மற்றும் அதிகாரம் அளிக்கப்படாமல் விற்பனை செய்வது தொடர்பான விதி எதனையும் மீறுவதற்கான தண்டனை பற்றி கூறும் இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு
- (A) Section-68 (B) Section-72
பிரிவு-68 பிரிவு-72
(C) Section-69 (D) Section-73
பிரிவு-69 பிரிவு-73
60. Which article of Indian stamp act relates to chit agreement?
இந்திய முத்திரைச் சட்டத்தின் எந்தக் கூறு சீட்டு உடன்படிக்கைக்கு தொடர்புடையது.
- (A) Article 20A (B) Article 20
கூறு 20A கூறு 20
(C) Article 18 (D) Article 19
கூறு 18 கூறு 19

068/DD/24

Register Number									
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DEPARTMENTAL EXAMINATIONS
REGISTRATION DEPARTMENT TEST - GROUP - II
(With Books)

Maximum Time : 1 hour

Maximum Marks : 40

IMPORTANT INSTRUCTIONS

DESCRIPTIVE TYPE

விரிவான விடையளிக்கும் வகை வினாத்தாள்

Read the following instructions carefully before beginning to answer the questions.

வினாக்களுக்கு விடையளிக்க தொடங்கும் முன்பு கீழ்க்கண்ட அறிவுரைகளை கவனமாக படிக்கவும்.

1. Answers in excess of the prescribed number of questions appearing at the end of the answer book will not be valued.
விடைகளை குறிப்பிட்டுள்ள எண்ணிக்கைக்கு அதிகமாக எழுதியிருப்பின், விடைத்தாளின் இறுதியில் உள்ள அதிக எண்ணிக்கையிலான விடைகள் மதிப்பீடு செய்யப்படாது.
2. Answer should be in brief and to the point and need not be a verbatim reproduction of printed pages. (Applicable for tests to be answered "with books" only).
விடைகள் சுருக்கமாகவும், வினாவிற்கு உரிய அளவிலும் இருக்க வேண்டும். புத்தகத்தில் உள்ளவற்றை அப்படியே வார்த்தைக்கு வார்த்தை திரும்ப எழுதக் கூடாது. (இக்குறிப்பு புத்தகங்களுடன் எழுதும் தேர்விற்கு மட்டும் பொருந்தும்)
3. In case of doubt, English version is the final.
வினாக்களில் சந்தேகமிருப்பின் ஆங்கில வடிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வினாக்களே இறுதியானது.

Answer any EIGHT of the following.

All questions carry equal marks.

எவையேனும் எட்டு கேள்விகளுக்கு விடையளிக்கவும்.

(8 × 5 = 40)

அனைத்து கேள்விகளுக்கும் சமமான மதிப்பெண்கள்.

1. How stamp duty on "Receipt" is charged?
இரசீது ஆவணங்களுக்கு எவ்வாறு முத்திரைத் தீர்வை விதிக்கப்படுகிறது?
2. Describe factors to be taken into consideration while selecting persons for appointment of licenced stamp vendors.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்களுக்கு உரிமம் வழங்க தேர்வு செய்யும்போது கருத்தில் எடுத்துக்கொள்ள வேண்டிய காரணிகளை விவரி.

[Turn over

3. Define : "Duly Stamped".
சரியான முத்திரைத் தீர்வையில் எழுதப்பட்டது. வரையறை செய்க.
4. Describe Section 66 of Indian Stamp Act.
இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 66யை விவரி.
5. Describe procedure under Section 47A(5) of Indian Stamp Act.
இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 47A(5)ன் கீழ் உள்ள நடைமுறையினை விவரி.
6. Discuss section 32 on Indian Stamp Act.
இந்திய முத்திரைச் சட்ட பிரிவு 32யை விவாதி.
7. Define the following :
 - (a) Collector
 - (b) Settlementகீழ்க்கண்டவற்றை வரையறுக்கவும்.
(அ) ஆட்சியர்
(ஆ) ஏற்பாடு
8. Instrument undervalued, how to deal with?
குறைவு மதிப்பில் எழுதப்பட்ட பத்திரத்தினை எவ்விதம் கையாள வேண்டும்?
9. What is the time period to produce an application for relief under section 49 of Indian Stamp Act?
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 49ன் படி தீர்வழிக்கான விண்ணப்பமானது எந்த காலவரையறைக்குள் அளிக்க வேண்டும்?
10. Explain the procedure for constitution of valuation committee under Section 47-AA.
பிரிவு 47-AA ன் கீழ் மதிப்பீட்டுக் குழு அமைப்பது குறித்து விவரிக்கவும்.